

Spanien Immobilien Angebot: HA-FIN-250-A01

Elegante Penthouse-Wohnungen mit Dachterrasse, Gemeinschaftspool und z. T. mit Meerblick, nur wenige Autominuten vom Strand von Benidorm

Objekt-Nr:	HA-FIN-250-A01
Objektart:	Wohnung
Objekttyp:	Penthouse
Anschrift:	03509 Finestrat
Region:	Spanien / Valencia
Kaufpreis:	ab 180.000,00 €
Courtage / Provision:	

Flächen und Zimmer

- konstruierte Fläche: **ca. 168.00 m²**
- Anzahl der Zimmer: **3.00**
- Anzahl der Schlafzimmer: **2**
- Anzahl der Badezimmer: **2**
- Balkone: **Ja**
- Terrassen: **Ja**

Ausstattung

- Kategorie: **Gehoben**
- Einbauküche: **Ja**
- Garten/-mitbenutzung: **Ja**

Zustand

- Zustand: **Erstbezug**

Verwaltung

- Nutzungsart: **Wohnen**
- Stand vom: **15.07.2019**
- Als Ferienimmobilie geeignet: **Ja**

Beschreibung

Diese komfortablen und eleganten Penthouse-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 168 m² (inklusive Terrassen) mit

2 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 Wohn-/Eßzimmer mit
offener Küche,
1 Terrasse (ca. 16 m²) und
1 Dachterrasse (ca. 78 m²).

Wohnungen mit Dachterrasse, Gemeinschaftspool und z. T. mit Meerblick, nur wenige

Diese wunderschöne Wohnanlage besteht aus Apartments, Penthouse-Wohnungen und Maisonette-Wohnungen, die zum Teil über private Gärten oder großzügige Dachterrassen verfügen, sowie elegante Villen und hat eine außergewöhnliche Lage im großen Erholungsgebiet zwischen Sierra Cortina und dem Strand von Benidorm, eine der privilegiertesten und bevorzugtesten Lagen an der Costa Blanca. Zu der Anlage gehören außerdem wunderschöne und sehr großzügige Gemeinschaftsbereiche mit Gemeinschaftspools, Paddle-Tennisplätzen, Social Beach Club, Fitnessstudio, Umkleidekabinen und vielem mehr, die auf verschiedenen Ebenen mit beeindruckenden Natursteinwänden angelegt werden. Die ansprechende Wohnanlage kombiniert Meerblick, Wohneinheiten mit optimalem Lichteinfall und ein spezielles Design, das auf geraden Linien, hellen Farben und großen Fenstern basiert.

Ausstattung

Die Wohneinheiten sind mit modernster Technologie ausgestattet und verfügen über aerothermische Klimaanlage, thermische und akustische Isolierung, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Sicherheitstüren, moderne Einbauküchen mit Induktionskochfeld, Backofen und Dunstabzugshaube, Einbauschränke, Badezimmer mit erstklassigen Sanitärobjekten und Duschabtrennungen, Video-Gegensprechanlage etc. Zudem gibt es Fahrstühle in den Apartmenthäusern und zu jeder Wohneinheit gehört ein Kfz-Stellplatz.

Lage

Die Anlage ist ca. 3,5 km von den Stränden Benidorms entfernt und über die Autobahn A7 ist der Flughafen El Altet (Alicante) in ca. 45 Minuten erreichbar. Ein großes Einkaufszentrum mit zahlreichen Geschäften und Freizeitangeboten findet man in ca. 1,2 km Entfernung und im Zentrum Benidorms wiederum findet man sämtliche Versorgungs-, sowie ein umfassendes Angebot an Sport-, Unterhaltungs- und Vergnügungsmöglichkeiten. Zwischen den beiden gepflegten Stränden von Benidorm befindet sich auf einem Felsensockel eine Aussichtsplattform, die einen unvergleichlichen Blick über die Bucht bietet.

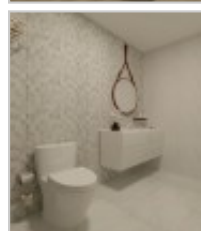
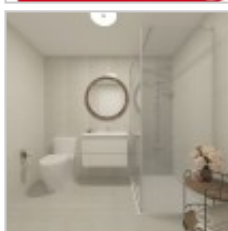
Für Golf Freunde sei noch erwähnt, dass der Sierra Cortina 18-Loch Pitch & Putt Golfplatz nur ca. 1 km und die exklusive Villaitana Golfanlage mit ihren zwei 18-Loch-Golfplätzen, die von Jack Nicklaus entworfen wurden, nur ca. 3 km entfernt ist.

Auch die Provinzhauptstadt Alicante erreicht man in nur wenigen Autominuten. Hier findet man diverse Theater und Ausstellungsräume, eine Burg mit phantastischem Ausblick, einen großen Jachthafen mit wunderschön angelegter Promenade sowie diverse Parks und sowohl historische als auch modern gestaltete Plätze.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bilder



ohnungen mit Dachterrasse, Gemeinschaftspool und z. T. mit Meerblick, nur wenige



Impressum

Bei der Ausarbeitung unserer Angebote gehen wir mit größter Sorgfalt vor. Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben unserer Auftraggeber, für deren Richtigkeit und Vollständigkeit wir keine Gewähr bzw. Haftung übernehmen können. Zwischenverkauf, Preisänderungen und Irrtümer sind vorbehalten. Bei den Preisangaben zu unseren Immobilien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.



Dipl.-Ing Hartmut Senking

ACT-REP Immobilien

Danziger Str. 4

25479 Ellerau

Telefon: 04106-6131000

Gewerbeerlaubnis gem. § 34c Abs.1 S. 1 GewO erteilt von der IHK zu Lübeck, Fackenburg Allee 2, 23554 Lübeck.

Zuständige Aufsichtsbehörde: IHK zu Lübeck, Fackenburg Allee 2, 23554 Lübeck.

Ust-Id Nr.: DE324796128

e-mail: impressum@act-rep.de

Inhaltlich Verantwortlicher gemäß MDStV: Dipl.-Ing. Hartmut Senking

ohnungen mit Dachterrasse, Gemeinschaftspool und z. T. mit Meerblick, nur wenige

Preise: Bei den Preisangaben zu unseren Immobilien in Spanien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.

Irrtum und Zwischenverkauf ist vorbehalten.