

Spanien Immobilien Angebot: HA-VMN-150-A01

Moderne 3-Zimmer-Wohnungen in abgeschlossener Anlage mit Gemeinschaftspool

Objekt-Nr:	HA-VMN-150-A01
Objektart:	Wohnung
Objekttyp:	Etagenwohnung
Anschrift:	03189 Villamartin
Region:	Spanien / Valencia
Kaufpreis:	ab 162.900,00 €
Courtage / Provision:	

Flächen und Zimmer

- konstruierte Fläche: **ca. 73.00 m²**
- Anzahl der Zimmer: **3.00**
- Anzahl der Schlafzimmer: **2**
- Anzahl der Badezimmer: **2**
- Terrassen: **Ja**

Ausstattung

- Kategorie: **Standard**
- Einbauküche: **Ja**
- Fahrstuhl: **Ja**
- Garten/-mitbenutzung: **Ja**

Zustand

- Zustand: **Erstbezug**

Verwaltung

- Nutzungsart: **Wohnen**
- Stand vom: **21.07.2020**
- Als Ferienimmobilie geeignet: **Ja**

Beschreibung

Diese modernen Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 73 m² - 142 m² mit

2 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer mit
offener Küche und
1 Terrasse/Balkon (ca. 7 m² - 57 m²).

In dieser ansprechenden Anlage entstehen Appartements mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Besonders reizvoll sind die Gemeinschaftsanlagen, in denen man Tag für Tag die Sonne und das wunderbare mediterrane Klima genießen kann.

Ausstattung

Die Apartments werden aus hochwertigen Materialien erstellt und verfügen unter anderem über Sicherheitstüren, elektrische Rollläden, Einbauschränke, PVC-Fenster mit Doppelverglasung, Einbauküchen mit Ober- und Unterschränken und Silestone-Arbeitsflächen oder ähnlichem Material, Badezimmer mit Möbeln und Duschwänden, Vorinstallation Klimaanlage und Tiefgaragenstellplätze mit Abstellräumen. In den Gebäuden sind darüber hinaus Aufzüge vorhanden.

Lage

Die Wohnanlage befindet sich in ruhiger Lage ca. 4,5 km vom Strand von Playa Flamenca und ca. 1,5 km vom Golfplatz und dem Zentrum von Villamartin entfernt. Dort findet man auch die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten sowie diverse Bars und Restaurants. Außerdem ist das große Einkaufszentrum Zenia Boulevard in nur wenigen Autominuten erreichbar und die Autobahn AP-7 bietet sowohl in Richtung der Provinzhauptstadt Alicante mit all ihren Sehenswürdigkeiten und dem Flughafen als auch in Richtung Cartagena und Murcia eine sehr gute Anbindung.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bilder



Impressum

Bei der Ausarbeitung unserer Angebote gehen wir mit größter Sorgfalt vor. Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben unserer Auftraggeber, für deren Richtigkeit und Vollständigkeit wir keine Gewähr bzw. Haftung übernehmen können. Zwischenverkauf, Preisänderungen und Irrtümer sind vorbehalten. Bei den Preisangaben zu unseren Immobilien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.



Hartmut Senking
ACT-REP Immobilien
Danziger Str. 4
25479 Ellerau

Telefon: 04106-6131000

Gewerbeerlaubnis gem. § 34c Abs.1 S. 1 GewO erteilt von der IHK zu Lübeck, Fackenburger Allee 2, 23554 Lübeck.

Zuständige Aufsichtsbehörde: IHK zu Lübeck, Fackenburger Allee 2, 23554 Lübeck.

Ust-Id Nr.: DE324796128

e-mail: impressum@act-rep.de

Inhaltlich Verantwortlicher gemäß MDStV: Dipl.-Ing. Hartmut Senking

Preise: Bei den Preisangaben zu unseren Immobilien in Spanien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.

Irrtum und Zwischenverkauf ist vorbehalten.