

Spanien Immobilien Angebot: HA-FIN-310-A01

Exklusive Erdgeschoss-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, Gemeinschaftspool und Tiefgaragenstellplatz

Objekt-Nr:	HA-FIN-310-A01
Objektart:	Wohnung
Objekttyp:	Erdgeschoss
Anschrift:	03509 Finestrat
Region:	Spanien / Valencia
Kaufpreis:	ab 179.900,00 €
Courtage / Provision:	

Flächen und Zimmer

- konstruierte Fläche: **ca. 131.00 m²**
- Anzahl der Zimmer: **3.00**
- Anzahl der Schlafzimmer: **2**
- Anzahl der Badezimmer: **2**
- Terrassen: **Ja**
- Anzahl der Etagen: **1**

Ausstattung

- Kategorie: **Gehoben**
- Einbauküche: **Ja**
- Garten/-mitbenutzung: **Ja**

Zustand

- Zustand: **Erstbezug**

Verwaltung

- Nutzungsart: **Wohnen**
- Stand vom: **20.11.2019**
- Als Ferienimmobilie geeignet: **Ja**

Beschreibung

Diese exklusiven Erdgeschoss-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 131 m² (inklusive Terrassen) mit

2 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 Wohn-/Eßzimmer mit
offener Küche und
2 Terrassen (zusammen ca. 57 m²).

Diese wunderschöne Wohnanlage besteht aus 76 Appartements und 28 Luxusvillen mit spektakulärem Blick auf

Exklusive Erdgeschoss-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, Gemeinschaftspool und Tiefgarage

das Mittelmeer. Das Resort verfügt über außergewöhnliche und großzügige Gemeinschaftsbereiche mit einem Swimmingpool und einer Sitzecke und die gesamte Anlage ist so konzipiert, dass Sie die Zeit mit Familie und Freunden so angenehm wie möglich verbringen können.

Die exklusiven Villen bieten 3 Schlafzimmer, zwei Dachterrassen, einen Privatpool und der Möglichkeit eines Untergeschosses und all dies auf großzügigen Grundstücken, die Ihnen die Gelegenheit geben, das außerordentliche Klima der Costa Blanca zu genießen.

Die Bungalows bieten 2 Schlafzimmer und mehrere Terrassen und verfügen über einen Tiefgaragenstellplatz und einen Abstellraum.

Die abgeschlossene Wohnanlage zwischen Finestrat und Benidorm bietet Ihnen einen wunderschönen Ausblick und durch die Nähe zu Benidorm die Vorteile einer belebten Stadt, die für ihre Strände, ihre Freizeit- und Einkaufsmöglichkeiten sowie ihr großes kulturelles und gastronomisches Angebot bekannt ist.

Ausstattung

Die Wohneinheiten sind mit modernster Technologie ausgestattet und verfügen über Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Sicherheitstüren, moderne Einbauküchen mit Dunstabzugshaube, Einbauschränke, Badezimmer mit erstklassigen Sanitärobjekten und Duschtrennungen, Video-Gegensprechanlage, Vorinstallation Klimaanlage, Außenduschen auf den Dachterrassen, Tiefgaragenstellplätze (Appartements) bzw. Kfz-Stellplatz auf dem jeweiligen Grundstück (Villen) etc.

Die Villen verfügen außerdem über einen Privatpool und es ist möglich, die Villen mit Keller zu erwerben.

Lage

Die reizvolle Anlage ist ca. 3,5 km von den Stränden Benidorms entfernt und über die Autobahn A7 ist der Flughafen El Altet (Alicante) in ca. 45 Minuten erreichbar. Ein großes Einkaufszentrum mit zahlreichen Geschäften und Freizeitangeboten findet man in ca. 1,3 km Entfernung und im Zentrum Benidorms wiederum findet man sämtliche Versorgungs-, sowie ein umfassendes Angebot an Sport-, Unterhaltungs- und Vergnügungsmöglichkeiten. Zwischen den beiden gepflegten Stränden von Benidorm befindet sich auf einem Felsensockel eine Aussichtsplattform, die einen unvergleichlichen Blick über die Bucht bietet.

Für Golf Freunde sei noch erwähnt, dass die exklusive Villaitana Golfanlage mit ihren zwei 18-Loch-Golfplätzen, die von Jack Nicklaus entworfen wurden, nur ca. 4 km entfernt ist.

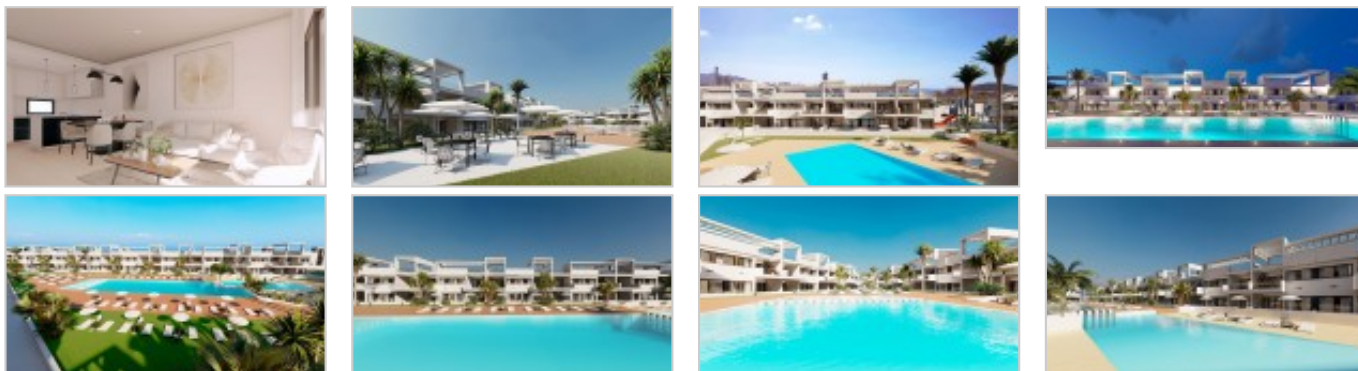
Auch die Provinzhauptstadt Alicante erreicht man in nur 35 Autominuten. Hier findet man diverse Theater und Ausstellungsräume, eine Burg mit phantastischem Ausblick, einen großen Jachthafen mit wunderschön angelegter Promenade sowie diverse Parks und sowohl historische als auch modern gestaltete Plätze.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bilder





Impressum

Bei der Ausarbeitung unserer Angebote gehen wir mit größter Sorgfalt vor. Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben unserer Auftraggeber, für deren Richtigkeit und Vollständigkeit wir keine Gewähr bzw. Haftung übernehmen können. Zwischenverkauf, Preisänderungen und Irrtümer sind vorbehalten. Bei den Preisangaben zu unseren Immobilien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.



Hartmut Senking
ACT-REP Immobilien
Danziger Str. 4
25479 Ellerau

Telefon: 04106-6131000

Gewerbeerlaubnis gem. § 34c Abs.1 S. 1 GewO erteilt von der IHK zu Lübeck, Fackenburger Allee 2, 23554 Lübeck.

Zuständige Aufsichtsbehörde: IHK zu Lübeck, Fackenburger Allee 2, 23554 Lübeck.

Ust-Id Nr.: DE324796128

e-mail: impressum@act-rep.de

Inhaltlich Verantwortlicher gemäß MDStV: Dipl.-Ing. Hartmut Senking

Preise: Bei den Preisangaben zu unseren Immobilien in Spanien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.

Irrtum und Zwischenverkauf ist vorbehalten.