

Spanien Immobilien Angebot: HA-SMN-200-A06

4-Zimmer-Obergeschoss-Appartements in minimalistischem Design mit privater Dachterrasse und Gemeinschaftspool

Objekt-Nr:	HA-SMN-200-A06
Objektart:	Wohnung
Objekttyp:	Penthouse
Anschrift:	03193 San Miguel de Salinas
Region:	Spanien / Valencia
Kaufpreis:	ab 179.000,00 €
Courtage / Provision:	

Flächen und Zimmer

- konstruierte Fläche: **ca. 147.00 m²**
- Anzahl der Zimmer: **4.00**
- Anzahl der Schlafzimmer: **3**
- Anzahl der Badezimmer: **2**
- Balkone: **Ja**
- Terrassen: **Ja**

Ausstattung

- Einbauküche: **Ja**

Zustand

- Zustand: **Erstbezug**

Verwaltung

- Nutzungsart: **Wohnen**
- Stand vom: **13.07.2020**
- Als Ferienimmobilie geeignet: **Ja**

Beschreibung

ELEKTROGERÄTE UND DUSCHTRENNWÄNDE IM PREIS ENTHALTEN BEI KAUF BIS ZUM 31.08.2020!

Diese wunderschönen Obergeschoss-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 147 m² (inklusive Terrassen) mit

3 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 Wohn-/Essbereich mit
offener Küche,
1 Balkon und
1 Dachterrasse (ca. 53 m²).

r-Obergeschoss-Appartements in minimalistischem Design mit privater Dachterrasse

In der Anlage entstehen sehr schöne und moderne Apartments und Reihenhäuser, die in überaus hochwertiger Qualität erstellt werden, und selbstverständlich ist auch ein Gemeinschaftspool vorhanden.

Ausstattung

Zur Ausstattung der Wohneinheiten gehören unter anderem Alarmanlage, Vorinstallation Klimaanlage, Einbauküchen mit Dunstabzugshauben und LED-Beleuchtung, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Sicherheitstüren, aerothermischer Erzeugung von heißem Brauchwasser, Terrassenbeleuchtung, angelegte Gärten mit Gartenbeleuchtung und Kfz-Stellplätze.

Lage

Die überaus attraktive Wohnanlage befindet sich nur ca. 2,5 km von dem 18-Loch Golfplatz von Villamartín entfernt, zwei weitere Golfplätze sind ebenfalls nur wenige Kilometer entfernt und die Entfernung zum Strand von La Zenia beträgt ca. 7 km.

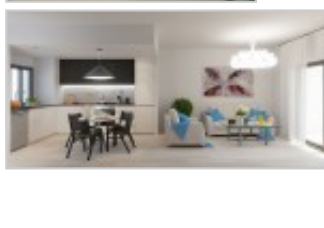
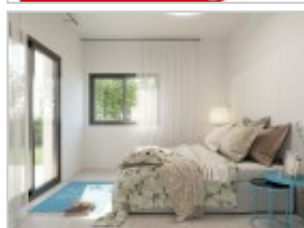
Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants befinden sich in San Miguel de Salinas oder in den nahegelegenen Urbanisationen Blue Lagoon, Blue Hill und Villamartín. Weitere Versorgungsmöglichkeiten findet man im großen Einkaufszentrum La-Zenia-Boulevard oder im Zentrum der nahegelegenen Stadt Torrevieja, wo auch zwei Jachthäfen, die schöne Promenade sowie diverse Boutiquen und Einzelhandelsgeschäfte zum Bummel einladen. Feinschmecker finden Restaurants aus aller Herren Länder und abends bieten der Paseo Marítimo, der Paseo de la Libertad oder der Paseo Vista Alegre viele Möglichkeiten, sich ins Nachtleben zu stürzen. Eine internationale Schule ist ebenfalls nur ca. 1,5 km entfernt.

Die Autobahn AP-7 bietet außerdem sowohl in Richtung der Provinzhauptstadt Alicante mit all ihren Sehenswürdigkeiten als auch in Richtung Cartagena und Murcia eine sehr gute Anbindung.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bilder





Impressum

Bei der Ausarbeitung unserer Angebote gehen wir mit größter Sorgfalt vor. Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben unserer Auftraggeber, für deren Richtigkeit und Vollständigkeit wir keine Gewähr bzw. Haftung übernehmen können. Zwischenverkauf, Preisänderungen und Irrtümer sind vorbehalten. Bei den Preisangaben zu unseren Immobilien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.



Hartmut Senking
ACT-REP Immobilien
Danziger Str. 4
25479 Ellerau

Telefon: 04106-6131000

Gewerbeerlaubnis gem. § 34c Abs.1 S. 1 GewO erteilt von der IHK zu Lübeck, Fackenburger Allee 2, 23554 Lübeck.

Zuständige Aufsichtsbehörde: IHK zu Lübeck, Fackenburger Allee 2, 23554 Lübeck.

Ust-Id Nr.: DE324796128

e-mail: impressum@act-rep.de

Inhaltlich Verantwortlicher gemäß MDStV: Dipl.-Ing. Hartmut Senking

Preise: Bei den Preisangaben zu unseren Immobilien in Spanien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.

Irrtum und Zwischenverkauf ist vorbehalten.